



AM assets

Wie zijn wij?

SEAM Investments en AM Assets zijn ontstaan uit een familiebedrijf dat meer dan 100 jaar geleden is opgericht en bestaat uit een investerings- en vastgoedmaatschappij.

Ons team is klein, jong en ondernemend. Professionaliteit en pro-activiteit spelen een belangrijke rol binnen de organisatie. Bij zowel onze investeringen in ondernemingen als in het vastgoed hebben wij een sterke focus op de lange termijn. We streven daarbij naar waardecreatie voor alle betrokken partijen en bieden waar nodig en/of gewenst graag onze hands-on ondersteuning.

Wat bieden wij jou?

Een uitdagende, zelfstandige functie met aanzienlijke verantwoordelijkheden in een ambitieus, jong team, waar je voldoende mogelijkheden krijgt om opleidingen te volgen en door te groeien. De arbeidsvoorwaarden nemen we graag persoonlijk met je door.

Interesse?

Is je interesse gewekt en herken je jezelf in bovenstaand profiel? Stuur dan je CV en een korte motivatie naar:

info@seaminvestments.nl

Houd er rekening mee dat een assessment onderdeel uitmaakt van de sollicitatieprocedure.

Contactgegevens

Vlak 2, 3311 AT, Dordrecht
+31 78 30 310 25
info@seaminvestments.nl

SEAM Investments en AM assets zoeken een:

INVESTMENT MANAGER INVESTERINGS- EN VASTGOEDMAATSCHAPPIJ

Wij bieden je een uitdagende fulltime functie, waarbij je investeringstrajecten begeleidt vanaf de eerste analyse tot aan het moment van implementatie en opvolging. Dit doe je voor zowel de vastgoedinvesteringen als investeringen in (familie)bedrijven in het MKB-segment.

Je krijgt een veelzijdig takenpakket en grote verantwoordelijkheid binnen de organisatie. Je bent commercieel en financieel onderlegd en hebt affiniteit met- en kennis van vastgoed. Je vindt het leuk om grondig onderzoek en (financiële) analyses uit te voeren.

Wat ga je doen?

- Je signaleert en analyseert kansrijke innovaties, investeringsmogelijkheden en risico's en voert gesprekken over de potentiële investeringsmogelijkheden.
- Je voert (markt)analyses, due diligence en beoordeling van investeringsaanvragen uit en begeleidt deze.
- Je houdt trends en ontwikkelingen in de verschillende branches goed in de gaten.
- Je levert een bijdrage aan het interne besluitvormingsproces door het formuleren van overtuigende en (cijfermatig) onderbouwde voorstellen, zodat het Investment Comité besluiten kan nemen.
- Je bent (mede) verantwoordelijk voor de financiële verslaglegging.
- Je hebt een monitoringfunctie gedurende de investeringsperiode.
- Je begeleidt het financierings proces
- Je bouwt actief een relevant netwerk op met marktpartijen, investeerders, projectontwikkelaars, kennisinstituten en andere partners.
- Je coördineert de betrokken adviseurs en zorgt voor contractopmaak.

Wie zoeken wij?

- Een professional met een HBO of WO achtergrond (voorkeur studierichting: vastgoed e/o financieel)
- Minimaal 5 jaar relevante werkervaring binnen de vastgoed (investerings) branche.
- Communicatief zeer vaardig, zowel mondeling als schriftelijk.
- Je beschikt over goede onderhandelingsvaardigheden en sterke analytische skills, je kunt complexe investeringen managen (waaronder modellering en waardering) en hebt een sterk risicobesef.
- De termen 'hands-on-mentaliteit', 'zelfstandig' en 'accuraat' zijn jou niet onbekend.
- Je bent een netwerker, iemand die sterk is in het opbouwen en onderhouden van lange termijn relaties.
- Je bent naast je werk actief op maatschappelijk vlak, door het vervullen van bestuurs- en nevenfuncties e.d.